

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28.12.2018

г. Ставрополь

№ 2701

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2653

В соответствии с решением Ставропольской городской Думы от 22 ноября 2017 г. № 192 «О бюджете города Ставрополя на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 20.09.2013 № 3232 «О Порядке разработки муниципальных программ, их формирования и реализации», в целях уточнения объема финансирования муниципальной программы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2653 «Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» (далее – Программа), следующие изменения:

1) в паспорте Программы:

а) в абзаце четвертом позиции «Соисполнители Программы» слова «финансов и бюджета» заменить словом «градостроительства»;

б) позицию «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«объем финансовых средств на реализацию Программы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 58692,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 6420,08 тыс. рублей;
2018 год – 7213,19 тыс. рублей;
2019 год – 22807,28 тыс. рублей;
2020 год – 7410,43 тыс. рублей;
2021 год – 7420,51 тыс. рублей;
2022 год – 7420,51 тыс. рублей»;

2) раздел 5 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«5. Ресурсное обеспечение Программы

Объем финансовых средств на реализацию Программы на весь период действия за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 58692,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2017 год – 6420,08 тыс. рублей;
- 2018 год – 7213,19 тыс. рублей;
- 2019 год – 22807,28 тыс. рублей;
- 2020 год – 7410,43 тыс. рублей;
- 2021 год – 7420,51 тыс. рублей;
- 2022 год – 7420,51 тыс. рублей.

Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый период.

Финансирование Программы за счет средств бюджетов Российской Федерации и Ставропольского края, а также за счет средств внебюджетных источников не предусмотрено.»;

3) приложение 1 «Перечень и общая характеристика основных мероприятий (мероприятий) муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению;

4) таблицу приложения 2 «Методика и критерии оценки эффективности муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» к Программе дополнить строкой 10 следующего содержания:

«10.	Внесение сведений о границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в Единый государственный реестр недвижимости	-	-	-	да/нет	-	-	-	отчет отдела формирования земельных участков комитета».
------	---	---	---	---	--------	---	---	---	---

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 28.12.2018 № 2701

**ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА
основных мероприятий (мероприятий) муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами»**

№ п/п	Наименование основного мероприятия (мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнитель(и)	Сроки исполнения (годы)	Обоснование выделения основного мероприятия (мероприятия)	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. руб						Ожидаемый результат	Взаимосвязь с показателями (индикаторами) муниципальной программы
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Основное мероприятие 1. Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя; администрация	2017 - 2022	Земельный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, федеральные законы от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах	5604,78	6033,76	6281,83	6154,11	6164,19	6164,19	повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и земельных участков, поступление в бюджет города Ставрополя доходов от использования имущества,	пункты 1 - 6, 8, 9 таблицы приложения 2 к муниципальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		<p>Ленинского района города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя; комитет труда и социальной защиты населения администрации города Ставрополя; комитет градостроительства администрации города Ставрополя</p>		<p>организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Закон Ставропольского края от 28 июня 2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Став</p>							<p>находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				ропольского края», повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя								
1.	Получение рыночной оценки стоимости недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков. Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными участками	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	реализация Прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества города Ставрополя. Продажа права на заключение договоров аренды на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе на земельные участки	345,69	665,69	863,39	866,05	868,77	868,77	повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и земельных участков, поступление в бюджет города Ставрополя доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	пункты 4 - 6, 8, 9 таблицы приложения 2 к муниципальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											и которые расположены в границах города Ставрополя	
2.	Подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	изготовление и обновление технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципаль ной собствен ности города Ставрополя	288,24	531,03	450,00	390,00	390,00	390,00	государственная регистрация права муниципальной собственности города Ставрополя на объекты недвижимого имущества	пункты 3 - 6, 8, 9 таблицы приложе ния 2 к муници пальной программе
3.	Получение сведений из Единого государственного реестра юридических лиц и Единого государственного реестра индивидуаль ных предпринимате лей	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	представление имуществен ных интересов муниципально го образования города Ставрополя Ставропольско го края в судебных органах	13,00	0,00	11,00	11,00	11,00	11,00	повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и земельных участков, поступление в бюджет города Ставрополя доходов от использова ния имущества, находящегося в муниципаль	пункт 1 таблицы приложе ния 2 к муници пальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											ной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя	
4.	Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части нежилых помещений	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	участие в содержании общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя	1231,71	1523,92	1703,92	1703,92	1703,92	1703,92	сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации	пункт 2 таблицы приложения 2 к муниципальной программе
5.	Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части жилых помещений	администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя;	2017 - 2022	участие в содержании общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на	472,81 405,34	476,64 404,36	479,64 362,28	482,00 365,78	484,40 369,33	484,40 369,33	сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном	пункт 2 таблицы приложения 2 к муниципальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		администрация Ленинского района города Ставрополя		территории города Ставрополя	350,00	350,00	200,00	200,00	200,00	200,00	состоянии при соблюдении правил его эксплуатации	
6.	Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя; комитет труда и социальной защиты населения администрации города Ставрополя; администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Ленинского района города Ставрополя; комитет градостроительства администрации города	2017 - 2022	Жилищный кодекс Российской Федерации, Закон Ставропольского края от 28 июня 2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановление Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п «О региональ	2318,51	1801,48	1990,46	1912,83	1912,83	1912,83	сохранение имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в исправном состоянии при соблюдении правил его эксплуатации	пункт 2 таблицы приложения 2 к муниципальной программе
					57,23	71,66	71,66	71,66	71,66	71,66		
					6,59	6,98	7,37	7,37	7,37	7,37		
					82,26	76,06	100,16	100,16	100,16	100,16		
					33,40	25,75	41,95	43,34	44,75	44,75		
					-	100,19	-	-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Ставрополя		ной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 – 2043 годы»								
Основное мероприятие 2. Управление и распоряжение земельными участками, расположенными на территории города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», разграничение государственной собственности на землю	434,50	612,00	15199,13	612,00	612,00	612,00	государственная регистрация права муниципальной собственности города Ставрополя на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, внесение сведений в Единый государственный	пункты 7,10 таблицы приложения 2 к муниципальной программе	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											ный реестр недвижимости	
7.	Проведение кадастровых работ, необходимых для постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	разграничение государственной собственности на землю	434,50	612,00	612,00	612,00	612,00	612,00	государственная регистрация права муниципальной собственности города Ставрополя на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя	пункт 7 таблицы приложения 2 к муниципальной программе
8.	Проведение мероприятий по внесению сведений о границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в Единый государственный реестр недвижимости (в том числе проведение кадастровых работ, подготовка карты-плана территории)	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2019	Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	-	-	14587,13	-	-	-	внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края	пункт 10 таблицы приложения 2 к муниципальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Основное мероприятие 3. Создание условий для эффективного выполнения полномочий по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	380,80	567,43	1326,32	644,32	644,32	644,32	повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и земельных участков, поступление в бюджет города Ставрополя доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя	пункт 1 таблицы приложения 2 к муниципальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
9.	Адресное информирование арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, о суммах задолженности и сроках уплаты арендной платы	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	оповещение арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя	11,80	67,72	100,00	100,00	100,00	100,00	повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и земельных участков, поступление в бюджет города Ставрополя доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя	пункт 1 таблицы приложения 2 к муниципальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10.	Осуществление претензионной работы и взыскание в судебном порядке задолженности по арендной плате за использование объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, контроль за исполнительным производством	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	защита имущественных интересов муниципально го образования города Ставрополя Ставропольско го края в судебных органах	189,26	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и земельных участков, поступление в бюджет города Ставрополя доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя	пункт 1 таблицы приложения 2 к муниципальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11.	Осуществление информирования населения по вопросам распоряжения муниципальным имуществом города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2017 - 2022	оповещение населения города Ставрополя	179,74	344,71	1071,32	389,32	389,32	389,32	повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и земельных участков, поступление в бюджет города Ставрополя доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя	пункт 1 таблицы приложения 2 к муниципальной программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого по муниципальной программе:				6420,08	7213,19	22807,28	7410,43	7420,51	7420,51		

Первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

Ю.В. Белолопенко

